



สัญญาจ้างก่อสร้าง  
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๕)

สัญญาเลขที่ ๔๒๔/๒๕๖๔

สัญญานี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี (มทส.) นครราชสีมา ตำบล/แขวง สุรนารี อำเภอ/เขต เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา เมื่อวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘ ระหว่าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี (มทส.) นครราชสีมา โดยรองศาสตราจารย์ ดร.อนันต์ ทองระอา อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับบริษัท เลิศพัฒนาคอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดศรีสะเกษ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๐๖๑๐ ถนน ราชการรถไฟ ตำบล เมืองเหนือ อำเภอ เมืองศรีสะเกษ จังหวัด ศรีสะเกษ โดยนายนิพนธ์ เลิศอัครพงษ์ ผู้รับมอบอำนาจจากนายนิรามัย เลิศพัฒนสุวรรณ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทศรีสะเกษ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๒๒๐๐๘๔๗๖ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๘ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างก่อสร้างกลุ่มอาคารหอพักและอาคารบริการ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๙๒,๙๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองร้อยเก้าสิบล้านเก้าแสนบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๔๒๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๖ และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๔ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญางานดังกล่าว ดังต่อไปนี้

**ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง**

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญารับจ้างก่อสร้างกลุ่มอาคารหอพักและอาคารบริการ เลขที่ ๔๒๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๖ และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๔ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ โดยตกลงกันเปลี่ยนแปลงแบบรูปและเปลี่ยนแปลงปริมาณงาน (เพิ่ม-ลดปริมาณงาน) รายละเอียดปรากฏตามแบบรูปก่อสร้างกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษาและอาคารบริการ และบัญชีแสดงปริมาณงานเพิ่ม-ลด ซึ่งมีปริมาณงานเพิ่มมากกว่างานลดรวม Factor F และภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นมูลค่า ๔,๕๔๖,๗๕๗.๑๒ บาท (สี่ล้านห้าแสนสี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทสิบสองสตางค์) และผู้รับจ้างฯ ยินดีไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม ตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

**ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา**

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฯ นี้

๒.๑	.....(แบบรูป).....	จำนวน	๘๗ หน้า
๒.๒	.....(ใบแจ้งปริมาณงานและราคา).....	จำนวน	๓๘ หน้า
๒.๓	.....(เอกสารของผู้ว่าจ้าง).....	จำนวน	๔ หน้า
๒.๔	.....(เอกสารของผู้รับจ้าง).....	จำนวน	๑๐ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฯ นี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฯ นี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

**ข้อ ๒๕. อื่นๆ**

รายการใดที่ไม่เปลี่ยนแปลงแก้ไข ให้ใช้ข้อความในสัญญาเดิมบังคับใช้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(รองศาสตราจารย์ ดร.อนันต์ ทองระอา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายนิพนธ์ เลิศจักรพงษ์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายอุทิศย์ ศรีอินทร์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายเอกสยาม ขาติพัฒนางกูร)