

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

ก่อสร้างอาคารกีฬาอเนกประสงค์

1. ความเป็นมา

ตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารีได้รับเกียรติเป็นเจ้าภาพจัดการแข่งขันกีฬามหาวิทยาลัยแห่งประเทศไทยครั้งที่ 44 “สุรนารีเกมส์” ระหว่างวันที่ 12-21 มกราคม พ.ศ. 2560 กีฬาแบดมินตันเป็นชนิดกีฬาที่ได้รับความนิยมอย่างสูง มีการจัดแข่งขันในระดับชาติและนานาชาติ(โอลิมปิกเกมส์) เป็นประจำ เพื่อรองรับสนามแข่งขันให้เพียงพอ (6-10 สนาม) สำหรับแข่งขัน และจะช่วยพัฒนาฝีมือนักกีฬาให้ดีขึ้นได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีสนามแข่งขันที่ได้มาตรฐานรองรับนักกีฬา รวมทั้งเป็นสนามสำหรับฝึกซ้อมและออกกำลังกายของบุคลากร นักศึกษา และบุคลากรภายนอก ต่อไป

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้มีสนามแบดมินตันที่ได้มาตรฐานและเพียงพอใช้จัดการแข่งขันกีฬามหาวิทยาลัยแห่งประเทศไทยครั้งที่ 44 “สุรนารีเกมส์”
2. เพื่อให้ประชากร มทส มีสนามกีฬาเล่นและออกกำลังกายเพิ่มขึ้น

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า 3,700,000.00 บาท (สามล้านเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ต่อสัญญาหนึ่งฉบับ เป็นผลงานในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปีย้อนหลัง นับถึงวันประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ
- 3.6 ผู้เสนอราคาจะต้องมีวิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกร จำนวน 1 คน เพื่อควบคุมงานประจำสถานที่ก่อสร้าง
- 3.7 ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอแผนการดำเนินการก่อสร้างโครงการในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนด

4. รูปแบบรายการ

เป็นอาคารกีฬาอเนกประสงค์ คสล. 1 ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,213 ตารางเมตร

5. การรับประกัน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันการชำรุดบกพร่อง เป็นระยะเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงาน
งวดสุดท้าย

6. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายในเวลา 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง และ
จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็น 4 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 1,417,500 บาท 15%

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ:

- งานวางผัง
- งานเข็มเจาะ
- ขุดฐานราก
- เทฐานราก

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 1,890,000 บาท 20%

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ:

- งานเสาตอม่อ
- งานคานคอดิน
- งานวางแผ่นพื้น เทพื้น
- งานเสารับหลังคา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน 2,835,000 บาท 30%

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ:

- งานโครงหลังคา
- งานโครงผนัง
- งานมุงหลังคา – ติดตั้งผนัง
- งานก่ออิฐฉาบปูน

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน 3,307,500 บาท 35%

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ:

- งานปูกระเบื้อง ปูแผ่นพื้นยาง
- งานเอนประสงค์ ฝ้าเพดาน
- งานระบบสุขาภิบาล
- งานระบบไฟฟ้า

- ติดตั้งสุขภัณฑ์
- งานทาสี
- และงานอื่นๆที่อยู่ในเอกสารสัญญา แล้วเสร็จ 100% รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

7. วงเงินในการจัดหาและราคากลาง

วงเงินงบประมาณและราคากลาง 9,450,000.00 บาท (เก้าล้านสี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบไว้ด้วยแล้ว กรณีมีผู้มีสิทธิเสนอราคาขายเดียวหรือมีผู้มีสิทธิเสนอราคาเพียงรายเดียวเมื่อถึงเวลาเริ่มการเสนอราคา ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 18,000.00 บาท จากราคามาตรฐาน และการเสนอลดราคาค้างไว้ ๑ ปี ต้องเสนอลดราคาร้อยละไม่น้อยกว่า 18,000.00 บาท จากราคาค้างสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

8. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

- 8.1 ส่วนพัสดุ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
- 8.2 สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร โดยเปิดเผยตัว ระบุชื่อ นามสกุล พร้อมทั้งที่อยู่และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตามช่องทางดังต่อไปนี้
 - 8.2.1 ไปรษณีย์ส่วนพัสดุ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
เลขที่ 111 ถนนมหาวิทยาลัย ตำบลสุรนารี
อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000
 - 8.2.2 โทรศัพท์ 0-4422-4107-14
 - 8.2.3 โทรสาร 0-4422-4105
 - 8.2.4 เว็บไซต์ www.sut.ac.th
 - 8.2.5 จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ E-mail Address : dps_supply@sut.ac.th
- 8.3 ทั้งนี้ ภายใน 3 วัน นับตั้งแต่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารีได้เผยแพร่ลง Website เพื่อมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จะได้นำข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะมาพิจารณาต่อไป