

รายงานผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2559

(1 ต.ค. 58 – 30 ก.ย. 59)

งานซ่อมบำรุงและรักษา ส่วนอาคารสถานที่

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	สรุปผลดำเนินงาน		สัญญาจ้าง	ผู้รับจ้าง
			ตามแผน	ผลปฏิบัติ		
A	หมวดงานประจำ					
1.	ซ่อมแซมบำรุงรักษาอาคารสถานที่	11,000,000				
1.1	ค่าจ้างซ่อมแซมปรับปรุงที่ไม่สามารถดำเนินการเองได้ตามแผนการซ่อมบำรุงประจำปี		100 %	98.37 %		
1.1.1	ปรับปรุงรางระบายน้ำ บริเวณโรงกรองประปา	198,000	100 %	100 %	HO-5902-005	หจก.โอเดย์ เอ็นจิเนียริ์ เฮ้าส์
1.2	ค่าจ้างซ่อมแซมปรับปรุงที่ไม่สามารถดำเนินการเองได้และไม่ได้คาดการณ์					
1.2.1	ซ่อมแซมทางเชื่อมโรงอาหารกลาง และขอบฟุตบาททางเข้าประตู 1	22,000	100 %	100 %	กรณีเร่งด่วน ศธ 5602(5)/2407	หจก. เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.2	ปรับปรุงผิว Asphaltic บริเวณลานจอดเฮลิคอปเตอร์ หอพักสุรนินเวศ 16	759,494.04	100 %	100 %	โดยวิธีพิเศษ ศธ 5602(5)/2425	หจก. ป.ชินวงค์ การก่อสร้าง
1.2.3	ปรับปรุงซ่อมแซมพื้นศาลา คสล. บริเวณอาคารเรียนรวม 1	440,000	100 %	100 %	51/2559	หจก.มิตรภาพ วิศวกร19
1.2.4	ปรับปรุงรั้วลวดหนาม บริเวณฟาร์มมหาวิทยาลัย	110,970.72	100 %	100 %		
1.2.5	ปรับปรุงผิวถนนแอสฟัลต์ติก	345,000	100 %	100 %	กรณีเร่งด่วน ศธ 5602(5)/2606	หจก. ป.ชินวงค์ การก่อสร้าง
1.2.6	ปรับปรุงห้องผลิตกราฟิกและตัดต่อ อาคารเครื่องมือ 7	52,469.20	100 %	100 %	HO-5812-044	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.7	เปลี่ยนกระจกที่แตกชำรุด อาคารบรรณสาร 1, อาคารเครื่องมือ 3 และอาคารเครื่องมือ 7	12,726	100 %	100 %	HO-5812-043	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.8	ปรับปรุงห้องผู้อำนวยการศูนย์นวัตกรรมและเทคโนโลยี และห้องประชุมย่อย อาคารเครื่องมือ 7	86,000	100 %	100 %	HO-5901-022	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.9	ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักบุคลากรเลขที่ 111/103 และโรงเก็บเรือพาย	23,006.06	100 %	100 %	HO-5812-045	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.10	ปรับปรุงเสาสะพานไม้บริเวณสวนหย่อม อาคารบรรณสาร 1	12,484.20	100 %	100 %	HO-5901-005	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.11	ปรับปรุงผนังกันพื้นที่ทำงาน (PARTITION) ศูนย์สหกิจศึกษาและพัฒนาอาชีพ	100,000	100 %	100 %	HO-5903-011	บ.สรณจิต1999 จำกัด
1.2.12	ปรับปรุงตาข่ายกันนก อาคารเครื่องมือ 10 และอาคารวิชาการ 1	78,000	100 %	100 %	HO-5812-028	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.13	ปรับปรุงท่อน้ำประปาห้องน้ำ บริเวณโรงอาหารครัว ท่าน้าว และหอพักสุรนินเวศ 5	29,900	100 %	100 %	HO-5902-019	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	สรุปผลดำเนินงาน		สัญญาจ้าง	ผู้รับจ้าง
			ตามแผน	ผลปฏิบัติ		
1.2.14	ปรับปรุงซ่อมแซมฝ้าเพดาน อาคารหอพักสุรนินเวศ 11 และกระจก อาคารวิชาการ 1	14,700	100 %	100 %	HO-5902-017	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.15	ปรับปรุงประตูม้วนเหล็ก อาคารกีฬาภิรมย์และอาคารเครื่องมือ 10	76,000	100 %	100 %	HO-5901-038	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.16	ปรับปรุงห้องทำงานคณบดีสำนักวิชาเทคโนโลยีสังคม ชั้น 1 อาคารวิชาการ 1	33,500	100 %	100 %	HO-5905-037	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.17	ปรับปรุงระบบกันซึม อาคารเครื่องมือ 7	345,245	100 %	100 %	59/2559	หจก.อันนี่ อิมสปอร์ต
1.2.18	ปรับปรุงพื้นหน้าห้อง FLRU อาคารเครื่องมือ 7	71,000	100 %	100 %	HO-5908-040	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.19	ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักบุคลากรเลขที่ 111/129 และพื้นหน้าห้อง F608-F610 หอพักสุรนินเวศ 15	67,000	100 %	100 %	HO-5904-017	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.20	ปรับปรุงฝ้าเพดานอาคารวิจัย และอาคารบรรณสาร 1	60,000	100 %	100 %	HO-5903-012	หจก.กลีนศรีสุข
1.2.21	ปรับปรุงตาข่ายกันนกอาคารวิชาการ 2 และอาคารเฉลิมพระเกียรติ 72 พรรษา	52,700	100 %	100 %	HO-5904-014	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.22	ปรับปรุงระบบระบายน้ำ อาคารเครื่องมือ 6	53,000	100 %	100 %	HO-5904-019	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.23	ติดตั้งพัดลม โรงอาหารครัวท่าน้าว	13,400.48	100 %	100 %	HO-5905-030	หจก.นิเวศรักษ์ ชัพพลาย
1.2.24	ปรับปรุงอาคารที่ทำการสโมสรหลังเก่าและใหม่	508,322.25	100 %	80 %		หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.25	ติดตั้งตาข่ายกันนก เรือนพักสุขนิवास 1-8	195,000	100 %	100 %	HO-5906-037	หจก.เอสพีรีโนเวชั่น เวิร์ค
1.2.26	ปรับปรุงการชำรุดเสียหายของอาคาร เนื่องจากพายุฝน	140,000	100 %	100 %	HO-5905-043	หจก.มิตรภาพวิศวกร19
1.2.27	ปรับปรุงการชำรุดเสียหายของอาคาร เนื่องจากพายุฝน (เพิ่มเติม)	99,000	100 %	100 %	HO-5906-016	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.28	ปรับปรุงพื้นกระเบื้องยาง เรือนพักสุขนิवासห้อง 8338, 8321, 8328, 8222 และบ้านพักเลขที่ 111/179	96,500	100 %	100 %	HO-5906-026	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.29	ติดตั้งตาข่ายกันนก อาคารบรรณสาร 1-2	52,500	100 %	100 %	HO-5907-028	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.30	ปรับปรุงพื้นลามิเนตห้องแอร์โบริค อาคารกีฬาภิรมย์	8,500	100 %	100 %	HO-5907-026	หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.2.31	ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอพักสุรนินเวศ 15A เพิ่มเติม	1,950,000	100 %	100 %	97/2559	บ.สรณจิต1999 จำกัด
1.2.32	ปรับปรุงพื้นอาคารบรรณสาร 2, ศูนย์สหกิจศึกษาและพัฒนอาชีวะ และอาคารวิชาการ 1	32,010.98	100 %	100 %		หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.33	ปรับปรุงฝ้าเพดานและกระจกหอสุรนินเวศ, บูทประชาสัมพันธ์ และอาคารสุพัฒน์ 2	30,000	100 %	90 %	HO-5908-087	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.34	ปรับปรุงพื้น, ฝารางระบายน้ำ และรั้วอาคารชั่วคราว บริเวณลานพลาซ่า	68,000	100 %	90 %	HO-5908-089	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	สรุปผลดำเนินงาน		สัญญาจ้าง	ผู้รับจ้าง
			ตามแผน	ผลปฏิบัติ		
1.2.35	ปรับปรุงผิวถนนมหาวิทยาลัย 3 บริเวณทางออกประตู 2	220,000	100 %	100 %	166/2559	หจก. ป.ชินวงศ์ การก่อสร้าง
1.2.36	ปรับปรุงระบบกันซึมอาคารเนกประสงค์ 1-2	260,883	100 %	75 %		
1.2.37	ปรับปรุงห้องเครื่องหลัก ประจำอาคารเรือนพักสุขนิवास 7 และหอพักสุรนิเวศ 4	40,000	100 %	100 %	HO-5908-098	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.2.38	ปรับปรุงฝ้าเพดานห้องนอนบ้านสุรนา	60,000	100 %	90 %	HO-5909-010	หจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซน์
1.3	ขออนุมัติยืมเงิน					
1.3.1	ขออนุมัติยืมเงินสหายจ้างแรงงานชั่วคราวรายวัน เพื่อช่วยปฏิบัติงานเตรียมความพร้อมงาน วทท.41 จำนวน 5 คน ระยะเวลา 5 วัน	7,500	100 %	100 %	ศธ 5602(5)/2553 ลว. 15 ต.ค. 58	พีรพงษ์ ยืมเงิน
1.3.2	ขออนุมัติยืมเงินสหายจ้างติดตั้งมุ้งลวดประตู-หน้าต่าง และซ่อมราวระเบียง บ้านไทยไฮเทค	15,000	100 %	100 %		หจก.เจแอนด์เจ อินโนเวชั่น
1.3.3	ขออนุมัติยืมเงินสหายจ้างแรงงานชั่วคราวรายวัน เพื่อช่วยซ่อมแซมหอพักสุรนิเวศ 14B จำนวน 4 คน 7 วัน	8,400	100 %	100 %	ศธ 5602(5)/451 ลว. 24 ก.พ. 59	พีรพงษ์ ยืมเงิน
1.3.4	ขออนุมัติยืมเงินสหายจ้างแรงงานชั่วคราวรายวัน เพื่อช่วยทำขอบคั่นหินกั้นด้านหน้าสำนักงานสหกรณ์ จำนวน 3 คน 15 วัน	13,500	100 %	100 %	ศธ 5602(5)/542 ลว. 8 มี.ค. 59	อานุภาพ ยืมเงิน
1.3.5	ขออนุมัติยืมเงินสหายจ้างแรงงานชั่วคราวรายวัน เพื่อช่วยติดตั้งตาข่ายพร้อมประตูทางเข้า ลานศิลปวัฒนธรรม จำนวน 3 คน 10 วัน	9,000	100 %	100 %	ศธ 5602(5)/750 ลว. 30 มี.ค. 59	พีรพงษ์ ยืมเงิน
1.3.6	ขออนุมัติยืมเงินสหายจ้างแรงงานชั่วคราวรายวัน เพื่อช่วยปฏิบัติงานซ่อมแซมหลังคารั่ว จำนวน 3 คน 20 วัน	18,000	100 %	100 %	ศธ 5602(5)/1154 ลว. 23 พ.ค. 59	พีรพงษ์ ยืมเงิน
1.3.7	ขออนุมัติยืมเงินทตรงจ่าย ช่วยงานช่วงปิดภาคเรียน ที่ 3/2558 จำนวน 5 คน ระยะเวลา 20 วัน	30,000	100 %	100 %	ศธ 5602(5)/1452 ลว. 20 มิ.ย. 59	สุณรงค์ ยืมเงิน
2.	ค่าจ้างเหมาปรับปรุงจากงบประมาณการบริหารจัดการความเสี่ยง	1,000,000	100 %	100 %		
2.1	รื้อและเปลี่ยนวัสดุหลังคาหอพักสุรนิเวศ 13-B3, B4, B5, B6	768,000	100 %	100 %	92/2559	หจก. มิตรภาพ วิศวกร19
3.	ค่าจ้างเหมาปรับปรุงจากงบกระตุ้นเศรษฐกิจ					
3.1	ปรับปรุงห้องพักนักศึกษา ตำบลสุนารี อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 1 รายการ	670,000	100 %	100 %	435/2558	หจก. มิตรภาพ วิศวกร19
3.2	ปรับปรุงถนนและการระบายน้ำ ถนนมหาวิทยาลัย 1 บริเวณหนองปรู ตำบลสุนารี อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 1 รายการ	575,698	100 %	100 %	469/2558	หจก. แอล.เอส.ซี 2010

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	สรุปผลดำเนินงาน		สัญญาจ้าง	ผู้รับจ้าง
			ตามแผน	ผลปฏิบัติ		
3.3	ปรับปรุงทาสีอาคารกีฬาภิรมย์และอาคารสุรพลากรีฑา สถาน ตำบลสุรนารี อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 1 รายการ	508,000	100 %	100 %	464/2558	ทจก. เอก เอ็นจิ เนียริง เซอร์วิส
4.	ค่าจ้างเหมาปรับปรุงจากงบประมาณปรับปรุงอาคารสถานที่	2,500,000				
4.1	ปรับปรุงอาคารอเนกประสงค์ 1	410,000	100 %	100 %	95/2559	ทจก.ฐานะพัฒน์ ดีไซด์
5.	ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ดำเนินการเองโดย จัดหาวัสดุซ่อมบำรุง มีรายละเอียดการดำเนินการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณงานซ่อมแซมบำรุงรักษาอาคารสถานที่ (ต.ค. 58 – ธ.ค. 58) มีจำนวน 1,605 รายการ แล้วเสร็จ 1,605 รายการ ดำเนินการแล้วเสร็จทุก รายการ คิดเป็นงานแล้วเสร็จ 25 % <u>ของงานไตรมาสที่ 1</u> - ปริมาณงานซ่อมแซมบำรุงรักษาอาคารสถานที่ (ม.ค. 59 – มี.ค. 59) มีจำนวน 1,482 รายการ แล้วเสร็จ 1,481 รายการ อยู่ระหว่างดำเนินการ 1 รายการ คิดเป็นงานแล้วเสร็จ 24.98 % <u>ของงานไตรมาสที่ 2</u> หรือ 49.98 % ของงานทั้งหมด - ปริมาณงานซ่อมแซมบำรุงรักษาอาคารสถานที่ (เม.ย. 59 – มิ.ย. 59) มีจำนวน 1,715 รายการ แล้วเสร็จ 1,699 รายการ อยู่ระหว่างดำเนินการ 16 รายการ คิดเป็นงานแล้วเสร็จ 24.77 % <u>ของงานไตรมาสที่ 3</u> หรือ 74.75% ของงานทั้งหมด - ปริมาณงานซ่อมแซมบำรุงรักษาอาคารสถานที่ (ก.ค. 59 – ก.ย. 59) มีจำนวน 2,500 รายการ แล้ว เสร็จ 2,154 รายการ อยู่ระหว่างดำเนินการ 346 รายการ คิดเป็นงานแล้วเสร็จ 21.54 % <u>ของงานไตรมาสที่ 4</u> หรือ 96.29% ของงานทั้งหมด 	6,500,000	100 %	96.29 %		
* ข้อมูล ณ วันที่ 10 ต.ค. 59						



ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	สรุปผลดำเนินงาน		สัญญาจ้าง	ผู้รับจ้าง
			ตามแผน	ผลปฏิบัติ		
6.	การเตรียมความพร้อมด้านอาคารสถานที่รองรับงานกิจกรรมต่าง ๆ					
6.1	งานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร	31,500	100 %	100 %		ไตรวิชญ์, พีรพงษ์
6.2	งานเกษตรสุนารี	20,000	100 %	100 %		ไตรวิชญ์, พีรพงษ์, อานุภาพ
6.3	งานตลาดนัดหลักสูตรอุดมศึกษา	5,000	100 %	100 %		พีรพงษ์, อานุภาพ
6.4	งานปรับปรุงเตรียมความพร้อมก่อนเปิดภาคการศึกษาใหม่	งบค่าซ่อมประจำปี	100 %	100 %		สุนรงค์, ไตรวิชญ์, พีรพงษ์, อานุภาพ
7.	ตรวจสอบเชิงรุกและตรวจสอบอาคาร	งบค่าซ่อมประจำปี	100 %	100 %		คณะทำงาน ตรวจสอบอาคาร
7.1	วางแผนและรูปแบบดำเนินการ		100 %	100 %		สุนรงค์, อานุภาพ, พีรพงษ์, โสฬส
7.2	วิเคราะห์พร้อมดำเนินการ		100 %	100 %		
7.3	สรุปผลดำเนินการ		100 %	100 %		
7.4	รายงานผลพร้อมข้อเสนอแนะ		100 %	100 %		
8.	งานจ้างเหมาบริการ					
8.1	งานจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาด มีดังนี้ <u>สรุปผลดำเนินการประจำปีงบประมาณ 2559</u> <u>ไตรมาสที่ 1 (ต.ค.58 – ธ.ค.58)</u> - ค่าจ้างเหมาบริการเป็นเงิน 5,522,265.21 บาท - ค่าจ้างเหมาแรงงานพิเศษเป็นเงิน 36,000 บาท - ค่าวัสดุทำความสะอาดเป็นเงิน 795,510.16 บาท <u>สรุปผลดำเนินการประจำปีงบประมาณ 2559</u> <u>ไตรมาสที่ 2 (ม.ค.59–มี.ค.59)</u> - ค่าจ้างเหมาบริการเป็นเงิน 5,522,265.21 บาท - ค่าจ้างเหมาแรงงานพิเศษเป็นเงิน 34,800 บาท - ค่าวัสดุทำความสะอาดเป็นเงิน 681,775.10 บาท <u>สรุปผลดำเนินการประจำปีงบประมาณ 2559</u> <u>ไตรมาสที่ 3 (เม.ย.59–มิ.ย.59)</u> - ค่าจ้างเหมาบริการเป็นเงิน 5,522,265.21 บาท - ค่าจ้างเหมาแรงงานพิเศษเป็นเงิน 24,000 บาท - ค่าวัสดุทำความสะอาดเป็นเงิน 863,211.06 บาท <u>สรุปผลดำเนินการประจำปีงบประมาณ 2559</u> <u>ไตรมาสที่ 4 (ก.ค.59–ก.ย.59) รอตรวจรับเดือนก.ย. 59</u> - ค่าจ้างเหมาบริการเป็นเงิน 3,763,601 บาท - ค่าจ้างเหมาแรงงานพิเศษเป็นเงิน 69,300 บาท - ค่าวัสดุทำความสะอาดเป็นเงิน 662,939.43 บาท *ข้อมูล ณ วันที่ 10 ต.ค. 59	26,620,000	100 %	91.67 %	บ.ดวงบรรณ การ เซอร์วิส จำกัด	สัญญาจ้างเลขที่ 254/2556 ลว. 27 พ.ย. 56 (เริ่มสัญญา 1 ธ.ค. 56 สิ้นสุด 30 พ.ย. 59)



ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	สรุปผลดำเนินงาน		ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
			ตามแผน	ผลปฏิบัติ		
8.2	งานจ้างเหมาบริการกำจัดปลวก	350,000				
8.2.1	ขออนุมัติจ้างเหมาบริการกำจัดปลวก	256,733.19	100 %	100 %	สัญญา 73/2559 หจก.สยามสีมา เซอร์วิส	ตรวจรับงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ
8.3	งานจ้างเหมาบริการซักผ้าปูที่นอน/ปลอกหมอน	15,000				
8.3.1	ยืมเงินสดย่อยซักผ้าปูที่นอนบ้านพักรับรอง 2 หลัง และห้องพักรับรอง 9 หลัง	328	100 %	1.31 %		

B หมวดงานพัฒนาหน่วยงาน						
1.1	ฝึกอบรมพัฒนาทักษะด้านช่างและการควบคุมงาน ก่อสร้างและงานรักษาความสะอาด		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	

- หัวข้อการซ่อมแซมสุขภัณฑ์แบบระบบ sensor



1.2	ฝึกอบรมเสริมสร้างหลักการทำงานเป็นทีม และใจรัก บริการ		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	
-----	---	--	-------	-------	--------------	--

- โครงการที่ช่วยน้อง ครั้งที่ 8 “Back To School VIII”



--	--	--	--	--	--	--

					
<p>1.3</p>	<p>เสริมสร้างคุณธรรม จริยธรรม โดยสนับสนุนโครงการ ปฏิบัติธรรม</p>	<p>100 %</p>	<p>100 %</p>	<p>บุคลากรทุกคน</p>	
<p>- ปฏิบัติธรรม ประจำปี 2559</p>					
<p>1.4</p>	<p>สนับสนุนกิจกรรม 5 ส</p>	<p>100 %</p>	<p>100 %</p>	<p>บุคลากรทุกคน</p>	<p>- กิจกรรมทุกวัน พฤหัสบดี - ได้รับรางวัล ชนะเลิศของสอศ.</p>
<p>- กิจกรรม Big Cleaning Day อาคารอเนกประสงค์ 1</p>					
<p>1.5</p>	<p>สนับสนุนริเริ่มดำเนินการจัดการความรู้ในหน่วยงาน เป็นประจำ</p>	<p>100 %</p>	<p>100 %</p>	<p>บุคลากรทุกคน</p>	<p>โครงการ Morning talk</p>
<p>- โครงการ Morning talk</p>					

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	สรุปผลดำเนินงาน		ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
			ตามแผน	ผลปฏิบัติ		
1.6	พัฒนารูปแบบระบบ MIS อย่างต่อเนื่อง		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	
1.7	จัดทำประวัติการซ่อมอาคาร		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	สืบเนื่องโครงการตรวจสอบอาคาร
1.8	ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารด้านซ่อมบำรุงทุกช่องทาง		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	
C	หมวดงานสนองนโยบาย Green University และนโยบายประหยัด					
1.	สนับสนุนมาตรการประหยัดน้ำ					
1.1	เปลี่ยนและใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ		100 %	100 %	งานซ่อมฯ	ต่อเนื่อง
1.2	ประชุมร่วมกับหน.งานประปา เพื่อวางแผนทางร่วมกัน		100 %	100 %	งานซ่อมฯ	
	- ประชุมร่วมกับหน.งานประปา					
						
1.3	วางแผนระบบการซ่อมบำรุงระบบประปา-สุขาภิบาลให้รวดเร็วแม่นยำ		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	
2.	สนับสนุนโครงการอนุรักษ์พลังงาน					
2.1	เปิด-ปิดแสงสว่างเท่าที่ใช้งาน		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	
2.2	ควบคุมการเปิด-ปิดระบบปรับอากาศให้เป็นเวลา		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	
2.3	ควบคุมการใช้นานพาหนะในหน่วยงานอย่างเคร่งครัด		100 %	100 %	บุคลากรทุกคน	
ลำดับ	รายการ		ตามแผน	ผลที่ได้	หมายเหตุ	
3.	เป้าหมายและตัวชี้วัดผลความสำเร็จ (Key Performance Index)					
3.1	ปริมาณงานแจ้งซ่อมที่ดำเนินการไม่แล้วเสร็จไม่เกินร้อยละ 5 จากปริมาณงานทั้งหมดที่ได้รับแจ้งของแต่ละเดือน		5 %	3.71 %		
3.2	ระยะเวลางานค้างการซ่อมไม่เกิน 45 วัน นับจากวันที่รับแจ้ง				มีค้าง 17 รายการ, รอวัสดุ 1 รายการ งานในระยะประกัน 1 รายการ	
3.3	ตรวจสอบอาคารที่มีอายุการใช้งานมากกว่า 15 ปี จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารเรียนรวม 1, อาคารเครื่องมือ 3, อาคารสุรสัมมนาอาคาร และอาคารเรือนพักสุนนิवास 6		100 %	100 %		
3.4	สนับสนุนมาตรการประหยัดน้ำ โดยซ่อมแซมเปลี่ยนอุปกรณ์ระบบประปาภายในอาคารใช้เวลาไม่เกิน 1 วันทำการ นับจากวันที่ได้รับแจ้ง		100 %	100 %		
3.5	ใช้อุปกรณ์สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำทดแทนที่ชำรุดร้อยละ 80		100 %	100 %		
3.6	ระดับความพึงพอใจจากผู้รับบริการด้านการซ่อมระบบยา-สถาปัตยกรรม น้อยกว่าระดับ 4.00		5	4.07	ได้คะแนนสูงสุดของ สอศ.	
3.7	พนักงานได้รับการฝึกอบรมเพิ่มทักษะการทำงานตลอดปีงบประมาณไม่น้อยกว่า 85% ของพนักงานซ่อมบำรุงและรักษา		100 %	100 %		

ข้อจำกัดที่ได้จากการดำเนินการ

1.1 ด้านซ่อมบำรุง

- ปริมาณงานแจ้งซ่อมที่ดำเนินการเองแต่ละรายการใช้เวลามาก และมีแจ้งเข้ามามากและต่อเนื่อง เช่น งานปรับปรุงต่าง ๆ
- การแจ้งซ่อมบางรายการขาดการเตรียมการล่วงหน้า เช่น งานระบบกันซึม, งานซ่อมแซมประปา-สุขาภิบาล
- งานซ่อมแซมอาคารที่อยู่ในระยะประกัน

1.2 ด้านงานจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาด

- การบริหารการใช้วัสดุทำความสะอาดให้พอเหมาะกับปริมาณและงบประมาณ

เสนอแนวทางการดำเนินการตามข้อจำกัด

1.1 ด้านซ่อมบำรุง

- เสนอให้จ้างเหมาบริการปรับปรุงซ่อมแซมระบบประปา-สุขาภิบาล ภายในอาคาร โดยมหาวิทยาลัยฯ จัดหาวัสดุเอง สนับสนุนมาตรการประหยัดน้ำ
- ดำเนินการปฏิบัติงานตรวจสอบเชิงรุก โดยเน้นที่ห้องน้ำภายในอาคารและพื้นที่ใช้สอยส่วนรวมเป็นหลัก
- เสนอแนวทางเชิงรุกงานระบบกันซึม ตรวจสอบก่อน, ระบุการดำเนินการของผู้รับจ้างใน TOR
- เสนอจัดหาเครื่องมือช่าง เช่น เครื่องอัดน้ำ Mobile, เครื่องตรวจหารอยรั่วในเส้นท่อ

1.2 ด้านงานจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาด

- เสนอทดลองใช้เครื่องเป่าลมร้อนแทนการใช้กระดาษชำระ โดยพิจารณาใช้กับอาคารเป็นราย ๆ ไป สนับสนุนนโยบาย Green University โดยลดการใช้กระดาษและเป็นการประหยัดงบประมาณอีกทางหนึ่งด้วย
- บริหารการใช้วัสดุทำความสะอาด