

แผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2559

เอกสารอ้างอิง 2.1.1-1

งานซ่อมบำรุงและรักษา ส่วนอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี

โครงการ	กิจกรรม	พ.ศ.2558	พ.ศ. 2559											งปม. (บาท)	ผู้ปฏิบัติ	หมายเหตุ		
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.					
<b>A หมวดงานประจำ</b>																		
<b>1. ซ่อมแซมบำรุงรักษาอาคารสถานที่</b>																		
<b>1.1 จ้างเหมาปรับปรุงจากงบค่าซ่อมแซมอาคารสถานที่ประจำปี 2559</b>																	11,000,000.00	งบค่าจ้างซ่อมปี 59
1.1.1 ปรับปรุงวางระบายน้ำภายนอก	- สำรวจ เขียนแบบ ประมาณการ	█															400,000.00	พีรพงษ์, โสฬส,
โรงกรองประปา	- เสนอพิจารณา		█															อุดมทรัพย์
	- ดำเนินการจัดจ้างพร้อมปรับปรุง			█	█	█	█											
	- ประเมินผลงานผู้รับจ้าง								█	█								
	- ติดตามตรวจสอบงานในระยะประกัน								█	█	█	█	█	█	█	█		
1.1.2 จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมที่ได้รับแจ้ง	- สำรวจ เขียนแบบ ประมาณการ	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█		อานุภาพ, สุนรงค์,
และที่ไม่สามารถดำเนินการเองได้	- เสนอพิจารณา		█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█		พีรพงษ์, อุดมทรัพย์,
	- ดำเนินการจัดจ้างพร้อมปรับปรุง			█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█		โสฬส, เอกรัตน์
	- ประเมินผลงานผู้รับจ้าง																	
	- ติดตามตรวจสอบงานในระยะประกัน																	
<b>1.2 จ้างเหมาปรับปรุงจากงบประมาณบริหารความเสี่ยง</b>																		
1.2.1 เปลี่ยนหลังคาเมทัลชีทหอพักสุรนารี 13 และ 15	- สำรวจ เขียนแบบ ประมาณการ	█															1,000,000.00	สุนรงค์,
	- เสนอพิจารณา		█															อุดมทรัพย์
	- ดำเนินการจัดจ้างพร้อมปรับปรุง			█	█	█	█											
	- ติดตามตรวจสอบงานในระยะประกัน																	
<b>1.3 จ้างเหมาปรับปรุงจากงบกระตุ้นเศรษฐกิจ</b>																		
1.3.1 ปรับปรุงห้องพักนักศึกษา S1 - S17	- สำรวจ เขียนแบบ ประมาณการ																825,000	สุนรงค์, เอกรัตน์
	- เสนอพิจารณา																	
	- ดำเนินการจัดจ้างพร้อมปรับปรุง			█	█	█	█											
	- ประเมินผลงานผู้รับจ้าง								█	█								
	- ติดตามตรวจสอบงานในระยะประกัน																	
1.3.2 ปรับปรุงถนนและวางระบายน้ำมหาวิทยาลัย 1	- สำรวจ เขียนแบบ ประมาณการ																580,000	พีรพงษ์, โสฬส



แผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2559

เอกสารอ้างอิง 2.1.1-1

งานซ่อมบำรุงและรักษา ส่วนอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี

โครงการ	กิจกรรม	พ.ศ.2558		พ.ศ. 2559								งปม. (บาท)	ผู้ปฏิบัติ	หมายเหตุ				
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.				ส.ค.	ก.ย.		
	- ดำเนินการ			■	■													
3.3 งานเตรียมงานสถาปนา มทส.	- สำรวจพื้นที่ใช้งาน																	อานูภาพ, พีรพงษ์
	- วางแผนดำเนินการ																	
	- ดำเนินการตามกระบวนการและสอดคล้องกับแผนปฏิบัติการ																	
3.4 งานตลาดนัดหลักสูตรอุดมศึกษา	- สำรวจ เขียนแบบ ประมาณการ																	อานูภาพ, พีรพงษ์
	- เสนอพิจารณา																	
	- ดำเนินการ																	
3.5 ปรับปรุงซ่อมแซมปิดภาคการศึกษาเตรียมความพร้อมรับนักศึกษาใหม่	- เสนอแผนความต้องการใช้วัสดุ	■																งบค่าซ่อมประจำปี
	- สำรวจพื้นที่																	อุดมทรัพย์, ไตรวิษณุ,
	- เสนอพิจารณา																	อานูภาพ
	- ดำเนินการ																	
4. ตรวจสอบเชิงรุกและตรวจสอบอาคาร	4.1 วางแผนและรูปแบบดำเนินการ	■																งบค่าซ่อมประจำปี
	- ถนน																	อานูภาพ,
	- ทางเดินเท้า																	พีรพงษ์, โสฬส,
	- ลานจอดรถ																	อุดมทรัพย์, เอกรัตน์
	- พื้นที่อาคารส่วนรวม																	
	4.2 วิเคราะห์พร้อมดำเนินการ	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
	4.3 สรุปผลดำเนินการ	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
	4.4 รายงานผลพร้อมข้อเสนอแนะทุกเดือน																	

5. งานจ้างเหมาบริการ																		
5.1 งานจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาด	- นำเสนอแผนความต้องการใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมในแต่ละเดือน	■																26,620,000
	- ตรวจสอบแผนปฏิบัติการประจำเดือนเทียบกับ TOR	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	ไตรวิษณุ, อุดมทรัพย์, อานูภาพ



แผนปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2559

เอกสารอ้างอิง 2.1.1-1

งานซ่อมบำรุงและรักษา ส่วนอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี

โครงการ	กิจกรรม	พ.ศ.2558	พ.ศ. 2559										งปม. (บาท)	ผู้ปฏิบัติ	หมายเหตุ				
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.				ก.ย.			
	1.6 สนับสนุนริเริ่มดำเนินการจัดการความรู้ในหน่วยงานเป็นประจำ																	งานซ่อมฯ	
	1.7 พัฒนารูปแบบระบบ MIS อย่างต่อเนื่อง																	งานซ่อมฯ	
	1.8 จัดทำประวัติการซ่อมอาคาร																	งานซ่อมฯ	
	1.9 ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารด้านซ่อมบำรุงทุกช่องทาง																	งานซ่อมฯ	
<b>C หมวดงานสนองนโยบาย Green University และนโยบายประหยัด</b>																			
1. สนับสนุนมาตรการประหยัดน้ำ	1.1 เปลี่ยนและใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ																		
	1.2 ประชุมร่วมกับหน.งานระบบประปา เพื่อวางแผนแนวทางร่วมกันทุกเดือน																		
	1.3 วางแผนระบบการซ่อมบำรุงระบบประปา สุขาภิบาลให้รวดเร็วแม่นยำ																	งานซ่อมฯ	
2. สนับสนุนโครงการอนุรักษ์พลังงาน	2.1 เปิดปิดแสงสว่างเท่าที่ใช้งาน																	งานซ่อมฯ	
	2.2 ควบคุมการปิดเปิดระบบปรับอากาศในสำนักงานซ่อมบำรุงฯให้เป็นเวลา																	งานซ่อมฯ	
	2.3 ควบคุมการใช้ยานพาหนะในหน่วยงานอย่างเคร่งครัด																	งานซ่อมฯ	